જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક (શિડ્યુલ્ડ કોમર્સિયલ બેંક)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ફેરવે, ગ્રાઉન્ડ અને પહેલો માળ, સર્વે નં.૧૦/૧, ૧૧/૨ અને ૧૨/૨બી, ઓફ ડોમલુર, કોરમંગલા ઇનર રીંગ રોડ, ઇજીએલ બિઝનેશ પાર્ક પછી, યલ્લાઘટ્ટા, બેંગ્લોર-૫૬૦૦૭૧.
રીજનલ બ્રાન્ચ ઓફીસ : ૨૦૮ અને ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, સારસ્વત બેંક ઉપર, ૧૦૦ ફુટ આનંદ નગર રોડ, શ્યામલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫.

ઇ-હરાજી નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરફૈસી એક્ટ) ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-હરાજી મારફત વેચાણ માટેની જાહેર નોટીસ

નીચે સહી કરનાર જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોમાં ગીરો મિલકતોની ઓનલાઇન (ઈ-હરાજી) બેંકની બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ નિયત તારીખના રોજ "જ્યાં છે" અને "જે છે" ના ધોરણે યોજાશે.

ક્રમ ન.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જમીનદારનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ	વર્તમાન બાકી રકમ ૦૭.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ	મિલકત નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	રિઝર્વ કિંમત (રૂ.)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) (રૂ.)	ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સ્થળ
૧	૩૧૫૧૯૬૧૦૦૦૧૯૫૨	૧) સોલંકી જયેશબાઈ જનકભાઈ. ૨) કૈલાશબેન નરસિંહભાઈ સોલંકી	૦૫/૦૬/૨૦૨૫	૧૩/૦૮/૨૦૨૫	રૂા. ૧૩,૪૦,૪૪૪.૦૦/- (રૂપિયા તેર લાખ ચાલીસ હજાર ચારસો ચુંમાલીસ પુરા)	૧૬.૦૧.૨૦૨૬ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૭,૮૮,૦૦૦/- (રૂપિયા સાત લાખ ઈઠયાંશી હજાર પુરા)	રૂા. ૭૮,૮૦૦/- (રૂપિયા ઈઠોતેર હજાર આઠસો પુરા)	૨૯.૦૧.૨૦૨૬ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૨૮.૦૧.૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત : જિલ્લો ભરૂચ, પેટા જિલ્લો અંકલેશ્વર,મોજે જિતાલી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૩૧, નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૩, પૈકી, આલિશાન સીટી, પૈકી પ્લોટનં. ડી-૯૨, એરિયા ૪૦.૧૫ ચો.મી., વરંડો ૨૭.૯૧ ચો.મી. ધરાવતી સ્થાવર મિલતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટ નં. સી-૯૩, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં.ડી-૯૧, ઉત્તર: સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ડી-૯૫								
૨	૪૫૨૨૯૪૨૦૦૦૨૪૬૧ , ૪૫૨૨૯૪૧૦૦૦૦૨૬૧	૧) ટેકવાણી મયુરભાઈ હરેશભાઈ ૨) ગીતાબેન મયુરભાઈ ટેકવાણી	૨૪/૦૭/૨૦૨૫	૨૧/૧૨/૨૦૨૫	રૂા. ૧૮,૨૨,૦૪૫.૮૭/- (રૂપિયા અઢાર લાખ બાવીસ હજાર પીસ્તાલીસ અને સીત્યાંશી પૈસા પુરા)	૨૩.૦૧.૨૦૨૬ સમય: ૦૯:૩૦ એએમ થી ૦૫:૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૧,૦૯,૦૦૦/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ નવ હજાર પુરા)	રૂા. ૧,૦૧,૯૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ એક હજાર નવસો પુરા)	૧૭.૦૨.૨૦૨૬ સમય: ૦૨:૦૦ પીએમ	૧૬.૦૨.૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ, : ૨૦૮ થી ૨૧૩, બીજો માળ, સાંગરિલા આર્કેડ, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫
	સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત : કન્સ્ટ્રક્ટેડ રેસીડેન્સીયલ મિલકત ક્ષેત્રફળ બિલ્ટ અપ એરિયા ચો.મી. ૩૬-૧૫, ૩જો માળનો, ફ્લેટ નં. ૩૦૨, સાંઈ એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતો, ગાયક વાડી પ્લોટ નં. ૩, સિવિલ સ્ટેશન સર્વે નં. ૮૮૫/૨૦/ડી પૈકી, ગામ રાજકોટ, સીટી સર્વે નં. ૬૦૯ પૈકી, વોર્ડ નં. ૧૮ ખાતેની મિલકત. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર: ફુટ ૬૦.૦૦ ની મિલકત, દક્ષિણ: ૬૦.૦૦ ફુટની મિલકત. પુર્વ: ૨૫.૦૦ ફુટની મિલકત, પશ્ચિમ- ગાયકવાડી શેરી નં.નો ૨૫ ફુટનો રોડ								

મિલકતો "જ્યાં છે" અને "જે છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવી રહી છે અને ઈ-હરાજી ઓનલાઇન યોજવામાં આવશે. હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા **મેસર્સ ફોરક્લોઝર** મારફત વેબપોર્ટલ https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com ઉપર હાથ ધરાશે. વધુ માહિતી, વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ-હરાજી પર તાલીમ માટે, ભાવી બીડરો **મેસર્સ ફોરક્લોઝર, સંપર્ક : નિતેષ પવાર, સંપર્ક નં. ૮૧૪૨૦૦૦૭૨૫, ઇમેઇલ આઇડી:** info@bankauctions.in / nitesh@bankauctions.in. નો સંપર્ક કરી શકે છે.

ઈ-હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની શરતો અને નિયમો અંગે વધુ વિગતો માટે અને મિલકત સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ માટે **જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક અધિકારી શ્રી રંજન નાઇક (મો. નં. ૬૩૬૨૯૫૧૬૫૩)** નો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકતો પર કોઇ બોજો નથી. આમ છતાં, રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા બોજા, હરાજી પર મુકાયેલ મિલકતના ટાઇટલના સંબંધમાં આપમેળે પુછપરછ કરવી લેવી જોઇએ. શરતી બીડ સ્વીકારવામાં આવશે નહી. આ ઉપર જણાવેલ દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને ગીરો મિલકતના ઈ-હરાજી શીડ્યુલ અંગેની નોટીસ પણ છે. આથી દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ ચુકવવા જાણ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૯.૦૧.૨૦૨૬, સ્થળ : ગુજરાત — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, જના સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ**

નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

NIWAS HOUSING FINANCE

(અગાઉ ઇન્ડોસ્ટાર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહી પછી એનએચએફપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે)
રજીસ્ટર્ડ સરનામું : યુનિટ નં. ૩૦૫, ત્રીજો માળ, વિંગ ૨/ઇ, કોર્પોરેટ એવન્યુ, અંધેરી-ઘાટકોપર લિંક રોડ, ચકલા, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૯૩

કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્યોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ 3) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફપીએલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એનએચએફપીએલની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર અને મિલકતની વિગત	માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ	કબજાની તારીખ	કબજાનો પ્રકાર
LNMHSLAP-01230028645	ભરતભાઇ હરચંદભાઇ રાવલ (દેવાદાર), રાવલ મીનાબેન ભરતભાઇ (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૩,૭૧,૯૫૩/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ ઇક્કોતેર હજાર નવસો ત્રેપ્પન પુરા) તારીખ: ૧૫-૦૯-૨૦૨૫	૦૫-૦૧-૨૦૨૬	સાંકેતિક કબજો

મિલકતની વિગત : મિલકત નં. ૩૪૦, રાવલ વાસ, સીરીયલ નં. ૩૬૦, ક્ષેત્રફળ ૫૨૦.૦૦ ચો. ફુટ (૪૮.૩૨ મીટર), વિજાપુરડા સીમ, તાલુકો-બેચરાજી જિલ્લો-મહેસાણા ખાતેની ફ્રિહોલ્ડ સ્થાવર ગામતળ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : રાજુભાઇ કાંતિભાઇ રાવલનું ઘર, પશ્ચિમ : શિવરામભાઇ બિજલભાઇ રાવલનું ઘર, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : પરસોત્તમભાઇ પટેલની બિલ્ડીંગ

સ્થળ : ગુજરાત — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી**
તારીખ : ૦૯.૦૧.૨૦૨૬ — **નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ**

એસેટ્સ કેર એન્ડ રિકન્ટ્રક્શન એન્ટરપ્રાઇઝ લીમીટેડ

ACRE MAKING ASSETS WORK

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૧૪મો માળ, એરોસ કોર્પોરેટ ટાવર, નેહરુ પેલેસ, નવી દિલ્હી- ૧૧૦૦૧૯ ટેલી: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૬૦૦ ફેક્સ: ૯૧-૧૧-૪૩૧૧૫૬૧૮
કોર્પોરેટ ઓફીસ: યુનિટ નં. ૫૦૨, સી વિંગ, વન બીકેસી, રેડીયસ ડેવલોપર્સ, પ્લોટ નં. સી-૬૬, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા- કોમ્પલેક્ષ મુંબઈ- ૪૦૦૦૫૧,
ટેલી: ૦૨૨ ૬૮૬૪૩૧૦૧, **ઈમેઈલ:** acre.arc.@acreindia.in **વેબસાઈટ :** www.acreindia.in **CIN:** U65993DL2002PLC115779

પરિશિષ્ટ ૪-એ
સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો), સહ-દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો અસલ લેણદાર/એસાઇનર બેંકને ગીરો અને ચાર્જ કરાયેલ છે અને જેના સંદર્ભમાં એસાઇનમેન્ટ પહેલા એસાઇનર બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ પહેલેથી ભૌતિક કબજો લઈ લીધો છે, હવેથી એસેટ કેર અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ટરપ્રાઈઝ લીમીટેડ (CIN: U65993DL2002PLC115779) (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ને સોંપેલ છે.

તદ્અનુસાર, સિક્યોર્ડ લેણદાર હવે દેવાદાર(રો), સહ-દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમોની વસુલાત માટે જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે ના ધોરણે જણાવેલ મિલકતોનું વેચાણ હાથ ધરશે. **સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગતો :**

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં. અને એસીઆરઈ ટ્રસ્ટનું નામ	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ	કુલ બાકી રકમ	રીઝર્વ કિંમત (રૂ. માં)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (રૂ. માં)	ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/આરટીજીએસ/એનઈએફટી મારફત ઈએમડી ચુકવણી માટે બેંક એકાઉન્ટની વિગતો	હરાજીની તારીખ અને સમય	ઈએમડીની તારીખ અને સમય
૧	AFH0011002613 74 એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ	બિપિન કાનજીભાઈ ડોંગા (દેવાદાર), લતાબેન બિપિનભાઈ ડોંગા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૩૫,૨૫,૫૭૦/- (રૂપિયા પાંત્રીસ લાખ પચ્ચીસ હજાર પાંચસો સીતેર પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૭૮૦૦૦૦/- (રૂપિયા સાત લાખ એંશી હજાર પુરા)	રૂા. ૭૮૦૦૦/- (રૂપિયા ઈઠોતેર હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042112 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૨૮-૦૧-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૨૭-૦૧-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૯૧, એન્જોય રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી રેસીડેન્સીયલ સ્કીમમાં, મોજે કોસંબા, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો (તાલુકો) માંગરોળ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪૨/એ, ક્ષેત્રફળ કુલ ૬-૩૧-૪૫ હેક્ટર અરે ચો.મી. (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ) અને જણાવેલ ડેવલોપમેન્ટનો ભાગ બનતી બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ, પ્લોટ નં. ૯૧ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૪ મીટર, ૪૫ મીટર, કુલ એરિયા ૬૩૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૭૦ ચો.યાર્ડ અથવા ૫૮.૪૪ ચો.મી. અને જમીન, રોડ, રસ્તા, કોમન ખુલો પ્લોટ (સીઓપી)માં ન વહેચાયેલ માલિકીના હકો અને સોસાયટીના તમામ કોમન એરિયા અને સવલતોમાં હકો, કુલ ૭૬.૦૦ ચો.મી. તેમજ ખુલી જગ્યા અને લાગુ માર્જિન હેઠળ સંકળાયેલ તમામ હકો, સુખાધિ(કારો અને હિતો ધરાવતી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૧૦૬ની મિલકત, પુર્વ: પ્લોટ નં. ૯૦ની મિલકત, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૯૨ની મિલકત								
૨	AFH00110029 7451 એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ	કિરણસિંહ બાલચંદ્ર ઇલાવિયા (દેવાદાર) અને વિરેન્દ્રસિંહ બાલચંદ્ર ઇલાવિયા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૨૩,૯૭,૩૧૦/- (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ સત્તાણું હજાર ત્રણસો દસ પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૭૮૦૦૦૦/- (રૂપિયા સાત લાખ એંશી હજાર પુરા)	રૂા. ૭૮૦૦૦/- (રૂપિયા ઈઠોતેર હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042112 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૨૮-૦૧-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૨૭-૦૧-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૯૦, એન્જોય રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી રેસીડેન્સીયલ સ્કીમમાં, મોજે કોસંબા, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો માંગરોલની હદમાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૪૨/એ (બિન ખેતીલાયક જમીન), ની રેસીડન્સીયલ હેતુસરની ખુલી જમીન ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૪ મીટર × ૪૫ મીટર એટલે કે ૬૩૦ ચો.ફુટ, ૭૦ ચોયાર્ડ અથવા ૫૮.૪૪ ચો.મીને સમાન, તેમજ રોડ, કોમન ફુલો પ્લોટ (સીઓપી) અને સોસાયટીના રાસુકા હકો, તેમજ વહેચાયેલ માલિકીપણાનો હિસ્સો ૧૭.૫૬ ચો.મી., કુલ એરિયા ૭૬.૦૦ ચો.મી. તેમજ તેની સાથે સંકળાયેલ તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. ૮૯ની મિલકત, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૯૧ની મિલકત, ઉત્તર: સોસાયટીનો રોડ, અને દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૦૭ની મિલકત								
૩	AFH00980047661 6/ AFH00980049 8295 એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ	રમેશભાઈ મોહનભાઈ પુજારા (દેવાદાર) ભાવનાબેન રમેશભાઈ પુજારા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૧૭,૦૨,૫૮૬/- અને રૂા. ૫,૯૭,૦૪૮/- (રૂપિયા સત્તર લાખ બે હજાર પાંચસો છયાંશી પુરા) અને (રૂપિયા પાંચ લાખ સત્તાણું હજાર અડ્તાલીસ પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૫૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પુરા)	રૂા. ૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા પચ્ચાસ હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૬૬-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042112 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૨૮-૦૧-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૨૭-૦૧-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત : ફ્લેટનં. ૨૦૩, બીજો માળ, વિંગ બી, ભવાની કોમ્પેલક્ષ, પ્લોટ નં. ૧થી ૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૬/૨/પૈકી ૬ અને ૧૯૮/૨/પૈકી ૨, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૨/૨નો ભાગ બનતી રાજકોટ- ૩૬૦૦૦૧, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.								
૪	H428HLP0329194 એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ	૧) શીવ પ્લાય લેમિનેટ અને હાર્ડવેર ટ્રે (દેવાદાર) ૨) મિલન વેકરિયા, રૂત્વીક વેકરિયા ધર્મિષ્ઠાબેન વેકરિયા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૨૫,૭૫,૭૯૩/- (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પંચોતેર હજાર સાતસો ત્રાણું પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૧૪૮૦૦૦/- (રૂપિયા ચૌદ લાખ એંશી હજાર પુરા)	રૂા. ૧૪૮૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ અડ્તાલીસ હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042617 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૧૨-૦૨-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૧૧-૦૨-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: શોપ નં. ૬, પહેલો માળ, શ્રી હરિ હાઈટ્સ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ આશરે કાર્પેટ એરિયા ૨૦.૩૨ ચો.મી અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૨૩.૩૬ ચો.મી. તેમજ શોપ અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો અને તેમાં તમામ અંદર અને બહારના હકો, હિતો, સગવડો, પુર્વાધિખારો અને સુખાધિકારો ધરાવતી, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો તાલુકો સુરત સીટી (અડાજણ)માં રજીસ્ટર્ડ જમીનનો ભાગ બનતી, મોજે ગામ છાપ્રાભાથા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૫, બ્લોક નં. ૧૦૫-એ, ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૭૦ (છાપ્રાભાથા-અમરોલી-કોસદ-ઉતરણ), ઓરીજનલ પ્લોટનં. ૫૯ અને ફાઈનલ પ્લોટનં. ૫૯, ક્ષેત્રફળ કુલ એરિયા ૨૦૮૧.૦૦ ચો.મી., ફાઈનલ પ્લોટ મુજબમાં સમાવિષ્ટ, જેનો સંપુર્ણ કબજો અને માલિકી હાલમાં માલિકીની છે. શ્રી હરિ હાઈટ્સ બિલ્ડીંગની ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફાઈનલ પ્લોટનં. ૫૮ જમીન, પશ્ચિમ: ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૬૨ અને ૮૬/બીનીજ મીન, ઉત્તર: પાસેની જમીન, દક્ષિણ: જાહેર રોડ								
૫	H428HHL1266174 / H428HLT1268189 એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ	૧) તલાવિયા નિતિનભાઈ કાળુભાઈ (દેવાદાર) ૨) તલાવિયા મુક્તાબેન કાળુભાઈ (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૧૦૨૩૦૨૭/- અને રૂા. ૮૯૧૦૭૧/- (રૂપિયા દસ લાખ ત્રેવીસ હજાર સત્યાવીસ પુરા) અને (રૂપિયા આઠ લાખ એકાણું હજાર ઈકોતેર પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૧૦૪૦૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧૦૪૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ ચાર હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042617 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૧૨-૦૨-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૧૧-૦૨-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૩૦૪, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦૨૦ ચો.ફુટ (૯૪.૭૯૬ ચો.મી.ને સમાન) અને બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૬.૮૭૭ ચો.મી., ૩જો માળ, એ/૧ ટાઇપ બિલ્ડીંગ, રામેશ્વર રેસીડેન્સીની, તેમજ સીડીઓ, ટેરેસ, કોમન પેસેજ, અને કોમન હેતુસરના એરિયામાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૭.૯૧૭ ચો.મી. તેમજ નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૦.૩૪ ચો.મી. આ બિલ્ડીંગ રેવન્યુ સવે નં. ૩૭, બ્લોક નં. ૫૪/એ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૯૬૪ ચો.મી.ની જમીન પર બંધાયેલ છે અને ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ (નગર યોજના) નં. ૪૧ (વાવ), ઓરીજનલ પ્લોટનં. ૧૧૦ અને ફાઈનલ પ્લોટનં. ૪૩, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૯૯૪ ચો.મી.નો ભાગ બનતી, ગામ વાવ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: પાસેની અન્ય જમીન, દક્ષિણ: પાસેનો જાહેર રોડ, પુર્વ: પાસેની એ/૨ બિલ્ડીંગ, પશ્ચિમ: પાસેનું ગાર્ડન.								
૬	H4X7HLD0502319 / H4X7HLT0526688 એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ	૧) કાંતિલાલ ભીમજીભાઈ સોંદરિયા (દેવાદાર) ૨) સ્વેતાબેન એસ વર્મોરા (સહ-દેવાદાર)	રૂા. ૧૦૨૩૦૨૭/- અને રૂા. ૮૯૧૦૭૧/- (રૂપિયા દસ લાખ ત્રેવીસ હજાર સત્યાવીસ પુરા) અને (રૂપિયા આઠ લાખ એકાણું હજાર ઈકોતેર પુરા) ૦૫.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ ચુકવણી અને છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ.	રૂા. ૧૧૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા)	રૂા. ૧૧૫૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પંદર હજાર પુરા)	એકાઉન્ટનું નામ : એસીઆરઈ-૧૭૮-ટ્રસ્ટ એકાઉન્ટ નંબર: 0901102000042617 બેંક : આઈડીબીઆઈ બેંક આઈએફએસસી : IBKL0000901	૧૨-૦૨-૨૦૨૬ ૨.૩૦ પીએમ થી 3.30 પીએમ	૧૧-૦૨-૨૦૨૬ ૪.૦૦ પીએમ
	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૨૦૯, બીજા માળ પરની, અમર એપાર્ટમેન્ટ- કે તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, લક્ષ્મેશ્વર સોસાયટીનો ભાગ બનતી બિન ખેતીલાયક જમીન પર બંધાયેલ, મોજે ગામ અંબોલી, રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ કામરેજ, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૫, બ્લોક નં. ૨